



Aktuelle Daten zur Flächenentwicklung in Nordrhein-Westfalen

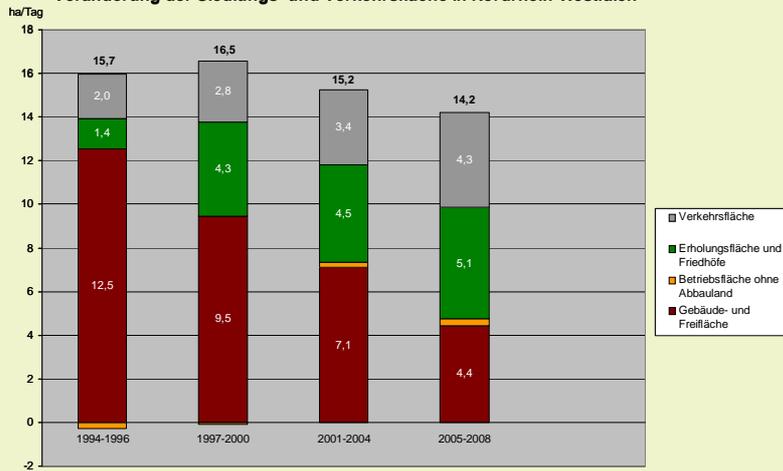
Heinz Wilke
Staatskanzlei des Landes Nordrhein-Westfalen
Raumordnung, Landesplanung

Entwicklung der Siedlungs- und Verkehrsfläche im Bundesgebiet





Veränderung der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Nordrhein-Westfalen

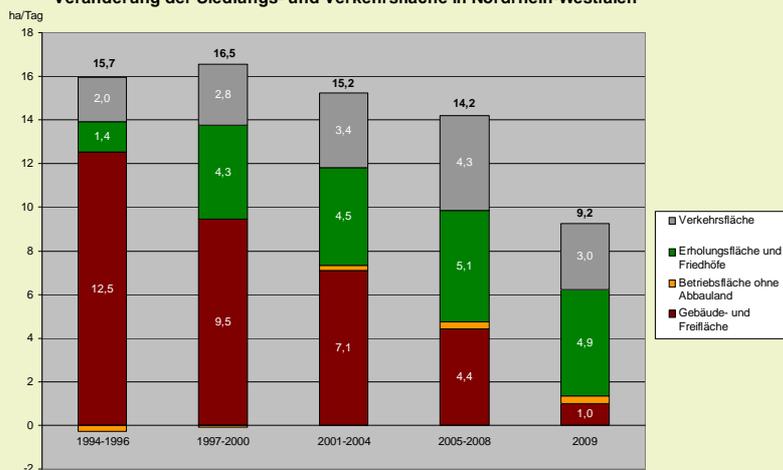


3 Aktuelle Daten zur Flächenentwicklung in Nordrhein-Westfalen
Heinz Willeke

Allianz für die Fläche
MKULNV 10. Sept. 2010



Veränderung der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Nordrhein-Westfalen



4 Aktuelle Daten zur Flächenentwicklung in Nordrhein-Westfalen
Heinz Willeke

Allianz für die Fläche
MKULNV 10. Sept. 2010

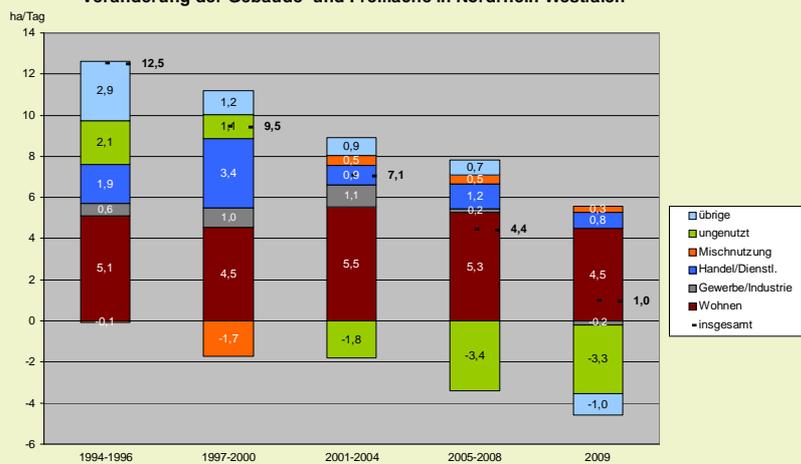


Siedlungs- und Verkehrsflächen

- Deutlicher Rückgang des Zuwachses an Gebäude- und Freiflächen
- konstant hoher Anteil der Erholungsflächen – aber durch statistische Effekte überhöht
- Verkehrsflächenzuwachs nach Höhepunkt (2005-2008) wieder auf durchschnittlichem Niveau



Veränderung der Gebäude- und Freifläche in Nordrhein-Westfalen



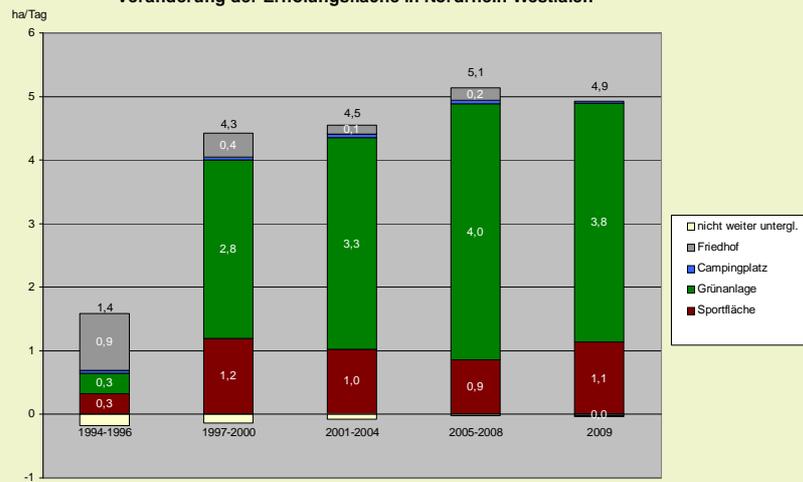


Gebäude- und Freifläche (GF)

- GF Wohnen auf gleichbleibend hohem Niveau
- bei Gewerbe und Industrie Gleichgewicht zwischen Inanspruchnahme und Freigabe von Flächen
- Brachflächen bzw. Baulücken (GF ungenutzt) in hohem Maße wieder genutzt



Veränderung der Erholungsfläche in Nordrhein-Westfalen





Erholungsflächen

- **Zuwächse im wesentlichen Grünanlagen (rd. 80%) und Sportflächen (20%)**
- **Zuwachs der Grünanlagen etwa zur Hälfte Umbuchung von Gartenland (Kleingärten, große Hausgärten über 1000 m², Grabeland) von der Landwirtschaftsfläche in die Erholungsfläche (Grünanlage - Garten / Kleingarten)**
 - keine reale Nutzungsänderung
 - Umbuchung läuft seit 1995 und ist noch nicht abgeschlossen
 - ca. 2 ha/Tag
- **Umnutzung von Brachflächen (Industriebrachen, Bahnflächen ...) zu Grünanlagen (Parks, innerstädtische Grünflächen)**
 - Zielkonflikt

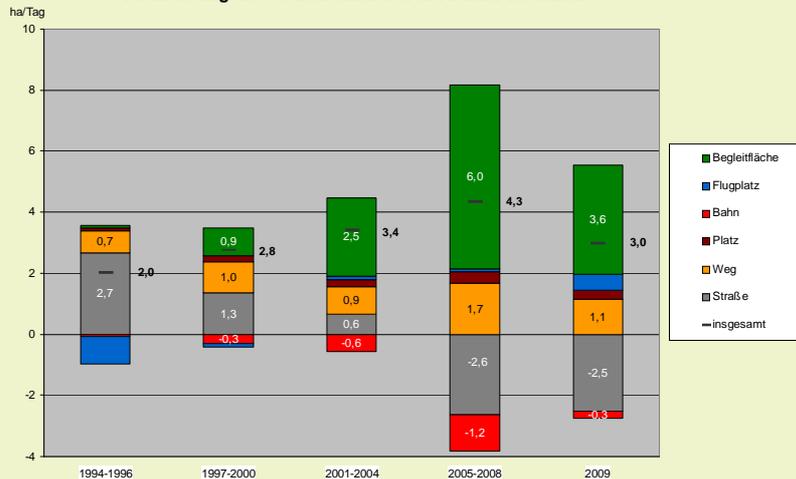


Komponenten der Verkehrsflächenentwicklung im Bundesdurchschnitt (nach UBA)

- **25 % Wege (Landwirtschaft, Wald, Radwege)**
- **25 % Erschließung von Baugebieten (Wohnen und Gewerbe)**
- **20 % Ausbau von Bundesverkehrswegen**
- **Rest weitere überörtliche Infrastruktur**



Veränderung der Verkehrsfläche in Nordrhein-Westfalen



11 Aktuelle Daten zur Flächenentwicklung in Nordrhein-Westfalen
Heinz Willke

Allianz für die Fläche
MKULNV 10. Sept. 2010



Verkehrsflächenentwicklung in Nordrhein-Westfalen

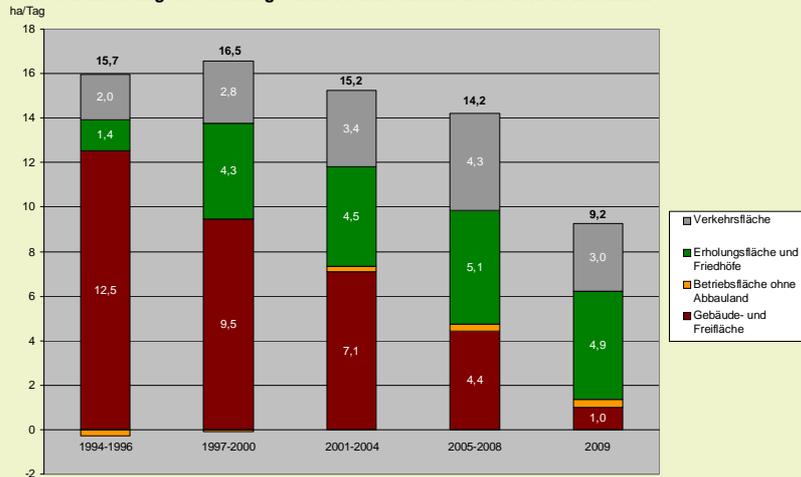
- Begleitflächen aus Straßen- / Wege- / Bahnflächen ausgegliedert (ALKIS-Einführung), deshalb
- Tatsächliche Entwicklung der Nutzungsarten nicht bekannt
- teilweise auch Freiraum (z. B. Gehölze) zu Begleitflächen umgeschlüsselt
- Straßennetzlänge (überörtlich) seit 1995 konstant
- Ausbau Autobahnen etwa 0,1 – 0,2 ha / Tag
- 1,1 ha/Tag (37 %) Zuwachs der Wegeflächen (+Begleitflächen)
- Waldwege werden teilweise erst seit 2004 erfasst; dadurch statistischer Zuwachs der Wegefläche ohne reale Änderung (nach Erschließungsstandard geschätzt: insgesamt 18.000 ha Waldwege)

12 Aktuelle Daten zur Flächenentwicklung in Nordrhein-Westfalen
Heinz Willke

Allianz für die Fläche
MKULNV 10. Sept. 2010



Veränderung der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Nordrhein-Westfalen



13 Aktuelle Daten zur Flächenentwicklung in Nordrhein-Westfalen
Heinz Willeke

Allianz für die Fläche
MKULNV 10. Sept. 2010



Ausblick

- Erfassungsfehler nach ALKIS-Umstellung ab 2012 weitgehend beseitigt
- Damit tatsächliche = statistisch ausgewiesene Inanspruchnahme d. h. 2,5 – 3 ha/Tag weniger
- Bei Fortsetzung des aktuellen Trends dann real 6 - 7 ha/Tag Zuwachs der SuV (z. B. 1 ha GF, 3 ha Erholung, 2,5 ha Verkehr)
- Ziel 5 ha -> ?

14 Aktuelle Daten zur Flächenentwicklung in Nordrhein-Westfalen
Heinz Willeke

Allianz für die Fläche
MKULNV 10. Sept. 2010